

→ **Bouwend Nederland**

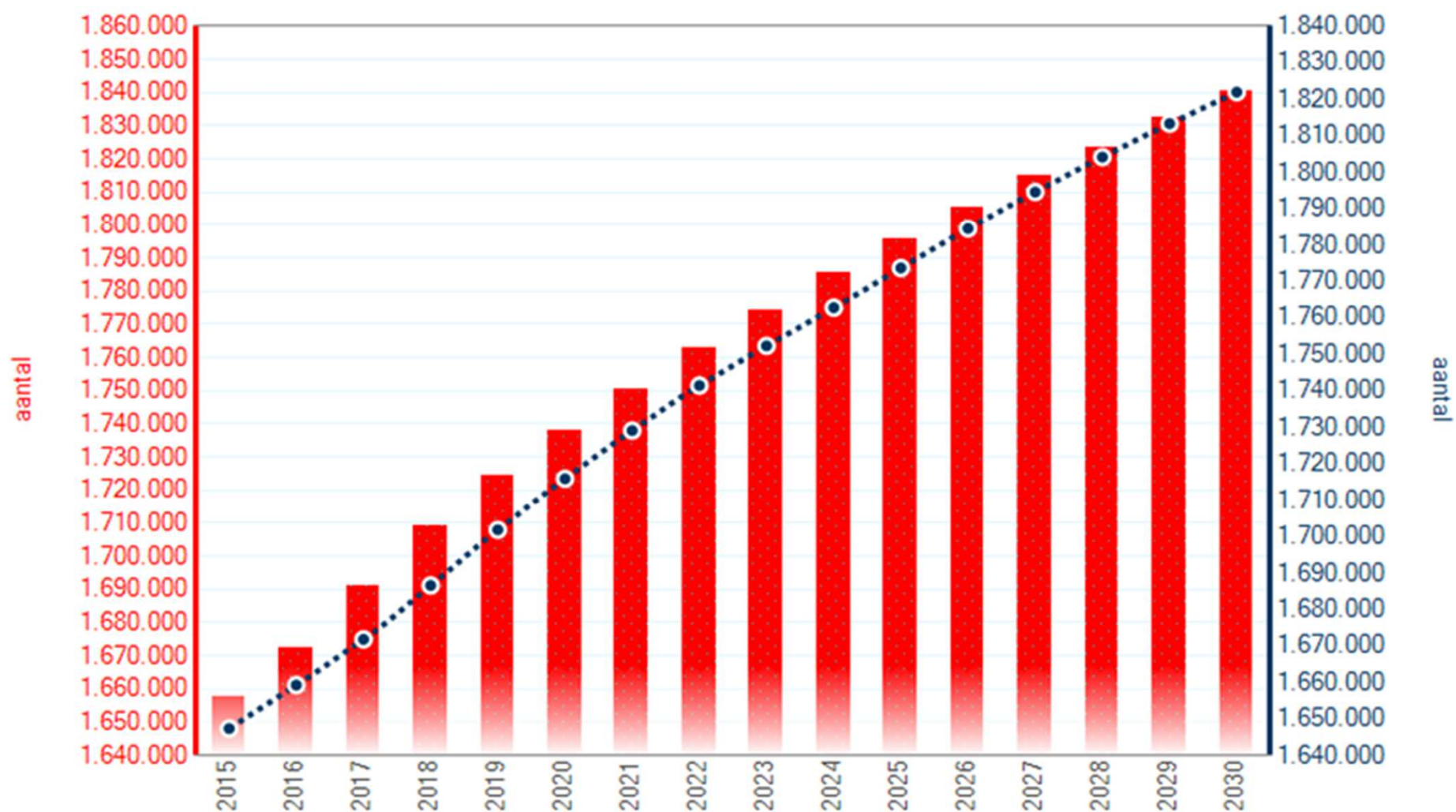
Wij verenigen en verbinden 4300 kleine en grote bedrijven, behartigen de belangen van de sector op lokaal, regionaal, landelijk en Europees niveau, en maken ons hard voor vernieuwing in de bouw en infra.

→ Keer het tij, cijfers tonen urgentie aan

Cijfers afkomstig uit:

1. CBS, CPB en PBL
2. ABF Research: Primos en Socrates
3. Provincie Zuid-Holland
4. EIB onderzoek

Socrates 2016 - 1 scenario - Socrates 2016 Midden Marktgericht - Zuid-Holland



■ Woningbehoefte — Woningvoorraad

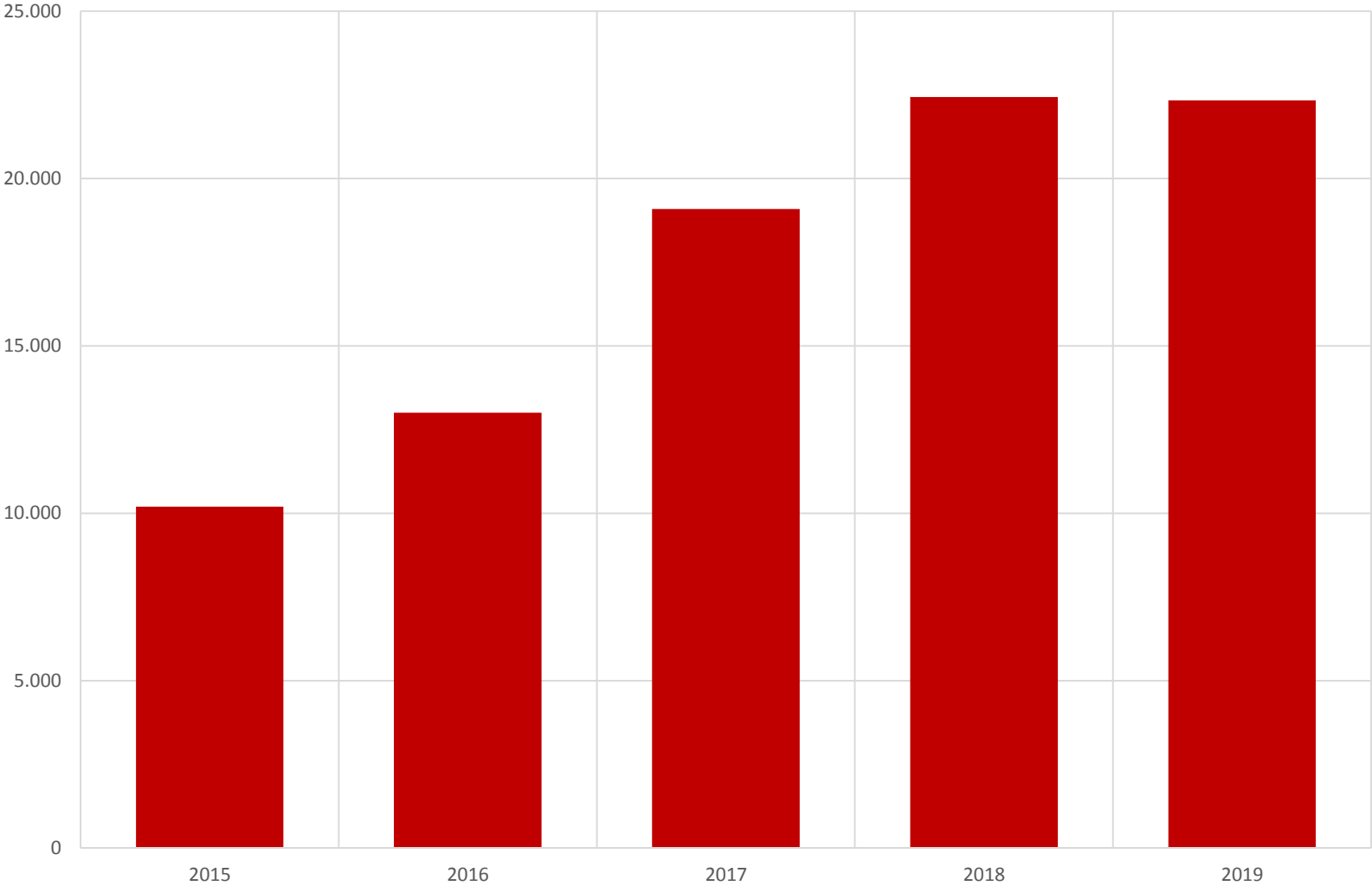
Eenheid: aantal

Prognose/voorlopige cijfers

Bron: ABF Research Socrates 2016

Woningtekort Zuid-Holland 2015 t/m 2019

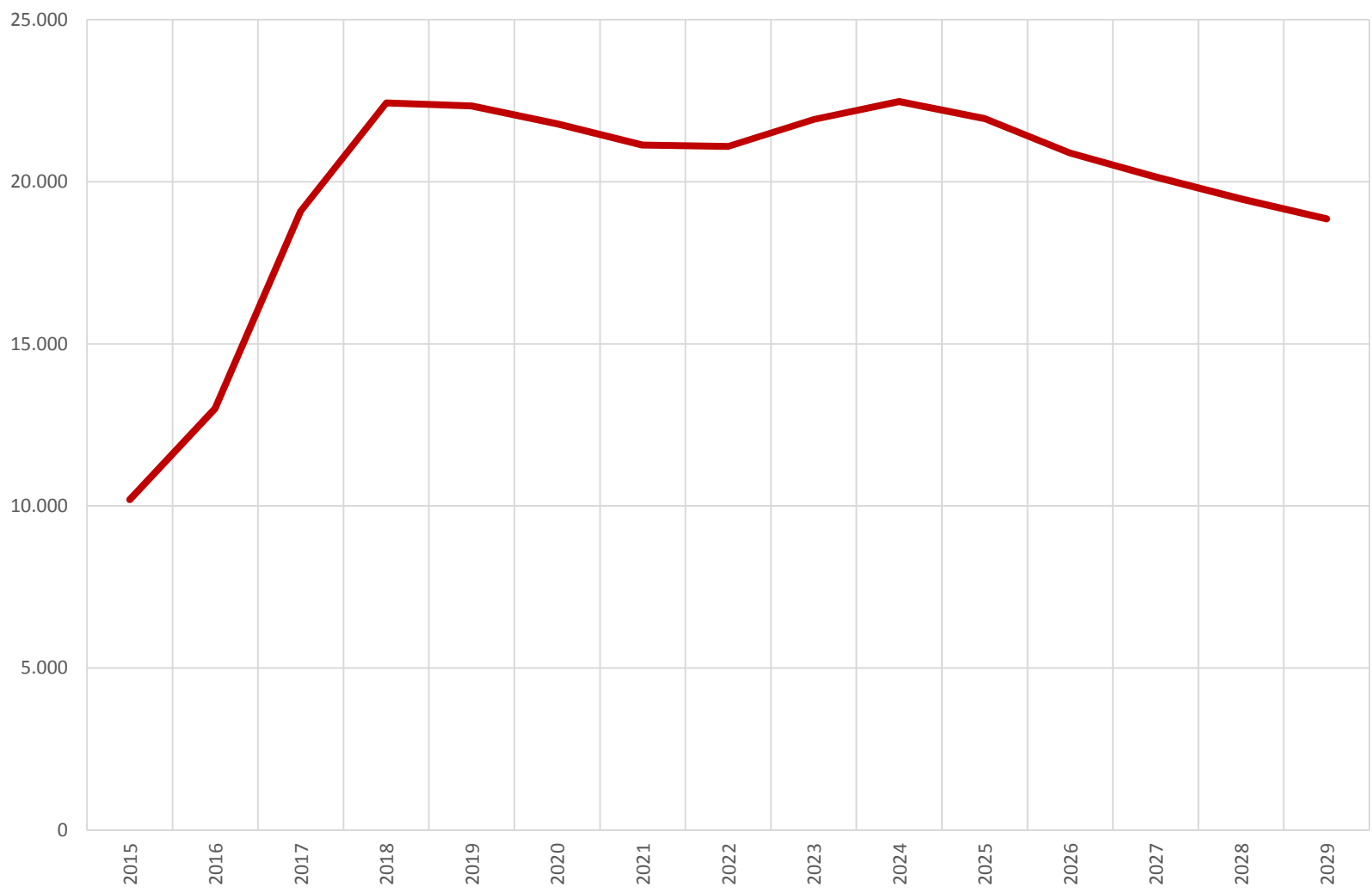
woningvoorraad - woningbehoefte (aantal woningen)



Bron: Socrates 2016 (ABF Research)

Woningtekort Zuid-Holland 2015 t/m 2029

woningvoorraad - woningbehoefte (aantal woningen)



Bron: Socrates 2016 (ABF Research)

→ Andere opgaven tot 2030

1. Infrastructuur	120 – 300 mrd
2. Verduurzaming	
• Label A++ in 2030	29 miljard
• Energieneutraal 2050	47 miljard
3. Funderingsherstel	200 miljoen
4. Nul-tredenwoningen	60 – 80 milj.

→ Welke problemen verergeren dit?

- Realisatie staat onder druk
- Planontwikkeling wordt duurder
- Procedures worden complexer
- Boekwaarde grond
- Effect van sturing over vijf tot zes jaar!

→ Wat doet Bouwend Nederland daar aan?

- Vlottrekken projecten:
houdheteenvoudig.nl
- P-matching
- City Deal binnenstedelijk bouwen en transformatie

→ Welke problemen komen er bij?

- Plancapaciteit
 - Financiering
 - Eerst bewegen dan pas bouwen?
 - Sturing ten opzichte van opgave
-
- Gemeenten?
 - Woningcorporaties?
 - Procedures versnellen/verkorten?
 - Doelstelling?



Op weg naar 230.000 woningen:

- Urgentie en belang?
- Samen of alleen?

Keer het tij met Bouwend Nederland!